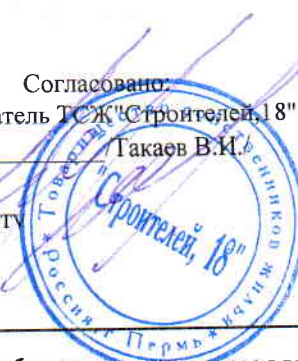


Утверждаю:
Директор ООО "ЖЭУ "Красавинский"
Кеценко В.А.

Согласовано:
Председатель ТСЖ "Строителей, 18"
Такаев В.И.

Отчет о выполненных работах по объекту
ТСЖ "Строителей, 18"
за январь 2019 г.



Поставщик услуги / № договора	Вид услуги	Выполненные работы и выявленные замечания
ООО "НОВОГОР-Прикамье",	Отпуск питьевой воды и прием сточных вод	В рамках договора, отключений не было.
ОАО "Пермская Энергосбытовая Компания",	Электроснабжение	Согласно договора.
ОАО "ПСК",	Поставка тепловой энергии	Отопление в рабочем состоянии, пара нет, в норме.
ООО "Урал-Лифт",	ТО и ремонт лифтового оборудования, диспетчеризация	Выполняется по регламенту, замечаний нет.
ООО "ТЭК"	Обслуживание узла учета тепла	Снятие данных с узла учета тепловой энергии с 23-25 число ежемесячно.
ООО "ЖЭУ "Красавинский", договор № 01/2014 от 19.06.2014	Техническое обслуживание:	
		Уборка МОП выполняется по регламенту. Влажная уборка этажных лифтовых и квартирных холлов 1 раз в неделю. Влажная уборка этажных МОП и кабин лифта - ежедневно. Влажная уборка л/марша вместе с лифтовой и этажными холлами 1 раз в неделю. 1 раз в месяц - обтирка входной группы, перил, почтовых ящиков.

Работы проводятся согласно регламенту. Проверка ВРУ-04 2 раза в неделю. Осмотр освещения МОП подъезда, технического этажа, теплового узла, цокольного этажа. Проверка крепления выключателей.

Замена эл. ламп - 13 шт

- электротехническое
обслуживание

Замена светодиодных ламп - 3 шт

Замена светильников 13 шт. на светодиодные.

Осмотр трубопроводов системы ХВ, ГВ, отопления и канализации. Проверка работы теплового узла, запорной арматуры. Контроль параметров отопления и ГВ.

Снятие показаний приборов общего домового учета 23.01.19г.

Сбор показаний ИПУ и разноска их

- сантехническое обслуживание в журнал.

Выполнение заявок.

управляющая
Григорьев А.В.