

Утверждаю:
Директор ООО "ЖЭУ "Красавинский"
Кеценко В.А.

Согласовано:
Председатель ТСЖ "Строителей, 18"
Такаев В.И.

Отчет о выполненных работах по объекту
ТСЖ "Строителей, 18"
за март 2019 г.

Поставщик услуги / № договора	Вид услуги	Выполненные работы и выявленные замечания
ООО "НОВОГОР-Прикамье",	Отпуск питьевой воды и прием сточных вод	Водоснабжение бесперебойное, отключений не было. Давление в соответ. с нормой.
ОАО "Пермская Энергосбытовая Компания",	Электроснабжение	Согласно договора, отключений электроэнергии не проводилось.
ОАО "ПСК",	Поставка тепловой энергии	Отопление в рабочем состоянии.
ООО "Урал-Лифт",	ТО и ремонт лифтового оборудования, диспетчеризация	Выполняются по регламенту, в рамках договора, простоев не было.
ООО "ТЭК"	Обслуживание узла учета тепла	По договору, замечаний нет.
ООО "ЖЭУ "Красавинский", договор № 01/2014 от 19.06.2014	Техническое обслуживание:	Ежедневная влажная уборка этажей и кабин лифта. Влажная уборка лифтовых и квартирных этажных холлов 1 раз в неделю. МОП Уборка л/марша также 1 раз в неделю. Протирка входной группы, почтовых ящиков, перил - 1 раз в месяц (по мере загрязнения)

Осуществляется по регламенту: обход и осмотр освещения ЛОП подъезда, тех. этажа, теплового узла - 2 раза в неделю. Осмотр наружного освещения. Проверка ВРУ. Осмотр этажных электрощитов для проведения работ по реконструкции.

- электротехническое

обслуживание

11.03 - заявка по кв. 17 - отключе
ние "Пермэнерго"

13.03 - установка нового доводчика
входная группа.

Замена эл. лампы - 3 шт.

Замена патрона - 1 шт.

Крепление светильника - 1 шт.

Заявка на монтаж: лампы и стартеры.

Осмотр теплового узла, подвала,
трубопроводов тех. этажа, водопер-
ного узла - 2 раза в неделю.

Проверка работы прибора учета
тепловой энергии, контроль паре-
метров отопления и ГВ, запор-
ной арматуры.

11.03 - подключение модели к прибо-
ру учета Т/энергии.

- сантехническое обслуживание

Снятие манометров для поверки.

Снятие показаний приборов обще-
домового учета.

Сбор показаний ЦПУ, разноски их
в журнал.

Составление заявки на материа-
лы по опрессовке теплового узла.

управляющая *Грицман Л.В.*