

**Отчет о целевых расходов и поступлений по уставной деятельности ТСЖ  
"Стахановская, 45б" на январь-декабрь 2018 г.**

| № п/п       | Наименование статей целевых расходов и поступлений  | Организация поставщик услуги | Сумма расходов факт |
|-------------|---|------------------------------|---------------------|
|             | <b>Обязательные целевые расходы</b>   |                              |                     |
| <b>1.</b>   | <b>Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома</b>   |                              | <b>1 768 872,63</b> |
| <b>1.1.</b> | <b>Административно- управленческие расходы ТСЖ</b>  |                              | <b>459 736,94</b>   |
|             | в том числе:  |                              |                     |
| 1.1.1.      | Вознаграждение правления ТСЖ  | Решение общего собрания      | 179 309,00          |
| 1.1.2.      | Налоги вознаграждение ТСЖ (30,2%)   |                              | 54 151,35           |
| 1.1.3.      | Услуги телефонной связи   | ОАО "Ростелеком"             | 3 909,38            |
| 1.1.4.      | Информационные и юридические услуги   | СКБ Контур                   | 33 350,00           |
| 1.1.5.      | Услуги банка (обслуживание р/счета)   | Волго-Вятский банк           | 20 305,13           |
| 1.1.6.      | Бухгалтерские услуги (ведение бух-го и налогового учета ТСЖ, расчет ЖКУ )   | ООО " ЖЭУ "Красавинский"     | 168 712,08          |
| <b>1.2.</b> | <b>Техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>   |                              | <b>1 153 168,72</b> |
|             | в том числе:  |                              |                     |
| 1.2.1.      | Текущее содержание мест общего пользования и техническое обслуживание общедомовых инженерных сетей и оборудования многоквартирного дома | ООО " ЖЭУ "Красавинский"     | 897 734,73          |
| 1.2.2.      | Обеспечение мер пожарной безопасности (т/о системы пожаротушения и дымоудаления)  | Градиент                     | 66 000,00           |
| 1.2.3.      | Сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора   | ООО ВМ Транс                 | 52 101,72           |
| 1.2.4.      | Техническое обслуживание коммерческого узла учета тепловой энергии  | ООО "Энергоцентр"            | 10 800,00           |
| 1.2.5.      | Материальные расходы (материалы на обслуживание, поверка контрольно-измерительных приборов, поверка приборов коммерческих узлов учета)  |                              | 70 274,27           |
| 1.2.6.      | Замена грязезащитных матов  | Маки Сервис                  | 5 658,00            |
| 1.2.7.      | Вывоз снега   | ИП Мильчаков                 | 50 600,00           |
| <b>1.3.</b> | <b>Расходы по содержанию лифтового оборудования</b>   |                              | <b>155 966,97</b>   |
| 1.3.1.      | Техническое обслуживание лифтов   | ООО Отис Лифт                | 132 566,97          |
| 1.3.2.      | Техническое обслуживание диспетчерской связи лифтов   | ООО "Парсек"                 | 5 500,00            |
| 1.3.3.      | Страхование лифтов  | СК "Промбезопасность"        | 900,00              |
| 1.3.4.      | Периодическое техническое освидетельствование лифтов и электроизмерений на лифтах   | Лифтсервис                   | 17 000,00           |
| <b>2.</b>   | <b>Текущий ремонт мест общего пользования и внутридомового оборудования</b>   |                              | <b>50 740,12</b>    |
| <b>2.1.</b> | <b>За счет целевых взносов</b>  |                              | <b>50 740,12</b>    |
| 2.1.1.      | Проверка работы вентиляции в квартирах  |                              | 0,00                |

|           |   |                          |                     |
|-----------|---|--------------------------|---------------------|
| 2.1.2.    | Замена насоса подпитки отопления  |                          | 0,00                |
| 2.1.3.    | Ремонт парапетов и примыканий на кровле   |                          | 14 500,00           |
| 2.1.4.    | Ремонт машинного помещения  |                          | 10 764,12           |
| 2.1.5.    | Ремонт платы  |                          | 25 476,00           |
| <b>3.</b> | <b>Размер платы за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества</b> |                          | <b>250 794,84</b>   |
| 3.1.      | ХВС (норматив 0,0132)   | ООО "Новогор - Прикамье" | 7 005,60            |
| 3.2.      | ГВС (норматив 0,0132)   | ПСК                      | 34 152,36           |
| 3.3.      | Эл/энергия (норматив 5,407)   | Пермэнергосбыт           | 209 636,88          |
| <b>4.</b> | <b>Расходы, связанные с охраной комплекса общедомового имущества</b>                          |                          | <b>647 400,00</b>   |
| 4.1.      | Охрана общедомового имущества   | ВЕЛЕС                    | 613 200,00          |
| 4.2.      | Техническое обслуживание систем охранного телевидения и систем контоля и управления доступом  | ООО Комфорт              | 34 200,00           |
| <b>4.</b> | <b>Коммунальные услуги</b>  |                          | <b>3 050 211,15</b> |
| 4.1.      | Эл/энергия: день  | Пермэнергосбыт           | 474 034,50          |
| 4.2.      | ночь  | Пермэнергосбыт           |                     |
| 4.3.      | Теплоэнергия (отопление)  | ПСК                      | 1 401 560,69        |
| 4.4.      | Горячее водоснабжение   | ПСК                      | 576 410,84          |
| 4.5.      | Водоснабжение   | ООО "Новогор - Прикамье" | 359 387,50          |
| 4.6.      | Водоотведение   | ООО "Новогор - Прикамье" | 238 817,62          |
| <b>5.</b> | <b>Обслуживание домофона</b>  | ОООО Домофоны Прикамья   | <b>24 000,00</b>    |

Ст.бухгалтер ООО "ЖЭУ "Красавинский"

Бухгалтер ООО "ЖЭУ "Красавинский"