

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель правления ТСЖ

/Сергеев К.Н./

СОГЛАСОВАНО:

Директор
ООО «ЖЭУ «Красавинский»

/Кеценко В.А./

АКТ
осеннего осмотра здания

«19» ноября 2021 г.

г. Пермь

Здание Мильчакова, 11

Год постройки 2007

Материал стен кирпич

Количество этажей 10

Комиссия в составе гл. инженера Климова С.В., инженера-сантехника Забурдаев Д.Е., инженера-энергетика Рычагов М.Н., инженера по благоустройству и текущему ремонту Капустина Т.В., инженера по КИП и А Стецов Е.С., произвела осмотр здания, проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях 2021-2022 гг. и установила:

Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Примечание
1. Цоколь	Не удовл.	Требуется частичный ремонт штукатурки и покраска в местах повреждений
2. Стены, фасад	Не удовл.	Требуется ремонт утеплителя и гидроизоляции межэтажных швов, ремонт кирпичной кладки и трещин: торец 1 п., у СотаСервис, у крылец п. №1,2,4,5
3. Крыша	Удовл.	
4. Окна, двери	Удовл.	Требуется ремонт входной группы п. № 4. Укрепление козырька крыльца
5. Отмостки, тротуар	Удовл.	
6. Лестничные клетки	Удовл.	
7. Контейнерные площадки	Удовл.	
8. Система отопления	Удовл.	
9. Система ХВС	Удовл.	
10. Система ГВС	Не удовл.	Требуется замена лежанки гвс, циркуляции гвс
11. Система канализации, в т. ч. ливневой	Удовл.	
12. Учет тепла.	Удовл.	
13. Система электроснабжения и освещения	Удовл.	

Выводы и предложения комиссии:

к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 гг. подготовлен.

Гл. инженер

Инженер-сантехник

Инженер-энергетик

Инженер по благоустройству

Инженер КИП и А

Климова С.В.

Забурдаев Д.Е.

Рычагов М.Н.

Капустина Т.В.

Стецов Е.С.