

Исполнение работ по "Текущему ремонту"  
Исполнение по предложению к смете расходов ТСЖ за 2024 год  
ТСЖ «Дом 25-октября, 17»

Виды работ	Перечень работ	Отклонение	Сумма расходов планируемая по смете	фактические затраты
Противопожарная безопасность	Монтажные работы противопожарной системы		100000	31896,26
	Замена огнетушителей		50000	
	ИТОГО:		150000	31896,26
Общестроительные	Механизированная уборка снега с территории		248000	296100
	Косметический ремонт холла 1 эт. 3 блок-секции		1100000	1062488,04
	Косметический ремонт холла 1 эт.(1,2,4 блок секции)(материалы с работой)		800000	3135777,14
	Демонтаж и установка новых выездны ворот с калиткой с ул.Екатерининской (1шт)		200000	178269,3
	Реконструкция павильона по ул.Екатерининская		100000	0
	Ремонт выезда со стороны ул.Екатерининской, ремонт отмоستков, установка водоотводящего желоба (40кв.м)		240000	0
	Антигололедные вещества (4 мешка)		8000	0
	Ежегодная проверка работы вентиляции в квартирах (по мере необходимости)		25000	0
	Работы и материалы по ремонту фасада МКД			1045358,6
	Гидроизоляция МКД,паркинга			
	Ремонт кровли (аварийные работы)			159317,6
	ИТОГО:		2721000	5877310,68
Сантехнические	Оборудование комнат для уборочного инвентаря (1,23 под.) материалы+работа		100000	0
	Сантехнические запасные части, инструменты и принадлежности		30000	0
	Непредвиденные аварийные работы		100000	201556,76
	Замена стояков ХГВС кв.32,35,46,49 (работа,материалы)			103493,77
	Материалы и работы по опрессовке		50000	31071,55
	ИТОГО:		280000	336122,08
Электротехнические	Внедрение энергосберегающих мероприятий (замена светильников с лампами накаливания на светодиодные светильники с датчиками движения).		80000	106230,4
	Чистка протяжка эл. щитовых (материалы)		3000	0
	Ремонт эл оборудования в МОПах (по мере необходимости)		15000	0
	Замена медной шины во ВРУ		10000	0
	Ремонт прибора узла учета тепловой энергии		20000	0
	ИТОГО:		128000	106230,4
			3279000,00	6351559,42