

**Жилищно-коммунальные услуги**

	01.01.2024г.	31.12.2024г.
На счете в банке ПАО "Сбербанк "	87 680,50	275 005,71
На депозитном счете:		2 650 000,00
Депозит (проценты СБ РФ)		376 645,44
Задолженность собственниками за услуги ЖКУ - 01.01.24г.	1 531 903,67	
Начисленно собственникам за услуги ЖКУ		7 573 065,62
Оплачено собственниками		7 885 089,21
Задолженность собственниками за услуги ЖКУ - 31.12.24г.		1 219 880,08
<b>ДОЛЯ оплаты за период составила (%) -</b>	<b>0,90</b>	

**Жилищно-коммунальные услуги - оплата поставщикам**

	01.01.2024г.	31.12.2024г.
Задолженность перед поставщиками - 01.01.24г.	31 603,22	
Выставлено счетов за услуги ЖКУ		7 049 414,94
Оплачено поставщикам		6 506 543,93
Задолженность перед поставщиками за услуги ЖКУ - 31.12.24г.		574 474,23
<b>ДОЛЯ оплаты за период составила (%) -</b>	<b>0,85</b>	

**Капитальный ремонт**

	01.01.2024г.	31.12.2024г.
На счете в банке ПАО "Сбербанк "	183 893,13	31 712,11
На депозитном счете:		12 385 950,00
Депозит (проценты СБ РФ)		1 627 109,47
Задолженность собственниками за услуги - 01.01.24г.	430 323,32	
Начисленно собственникам за услуги		1 289 279,02
Оплачено собственниками -		1 370 509,51
Задолженность собственниками за услуги - 31.12.24г.		349 092,83
<b>ДОЛЯ оплаты за период составила (%) -</b>	<b>0,84</b>	

**Коммерческая деятельность ТСЖ : (чистая прибыль, по которой мы платим налог)**

	01.01.2024г.	31.12.2024г.
Задолженность за услуги "Содержание маш/мест", 01.01.24г.	24 122,05	
Начисленно за услуги		180 000,00
Оплачено		181 394,84
Задолженность за услуги "Содержание маш/мест" - на 31.12.24г.		22 727,21
Задолженность за услуги "Сервитут", 01.01.24г.	97 660,25	
Начисленно за услуги		113 691,93
Оплачено		72 672,45
Задолженность за услуги "Сервитут" на 31.12.24г.		138 679,73
Задолженность "Коммерческая деятельность", 01.01.24г.	176 142,49	
<b>Начисленно</b>		119 641,03
<b>Оплачено</b>		133 450,30
Задолженность на 31.12.24г.		162 333,22
Не зысканнсумма с коммерческой деятельности (свыше 3-х лет)		5 836,99

**Общая сумма от коммерческой деятельности на 31.12.24г.** 764 163,03

**Принятые расходы**

Налоги от коммерческой деятельности 45850  
 Доход ТСЖ от "Коммерческой деятельности" **718313,25**

Бухгалтер ЖЭУ "Красавинский" - З.И.Лебедева