

Предварительный расчёт
на работы по текущему ремонту на 2022 год, Мильчакова 11

Наименование работ	Ед. Изм.	Общее кол-во	Цена	Сумма
Ремонт пандуса у подъезда № 1				8 000
Штукатурные работы	шт	1	2000	2 000
Малярные работы	шт	1	4000	4 000
Материалы	компл	1	2000	2 000
Ремонт вертикальной трещины на фасаде у Сотасервис				20 000
Работы по герметизация	компл	1	14000	14 000
Материалы	компл	1	6000	6 000
Ремонт примыкания между цоколем и отмосткой				18 000
Работы по герметизация	компл	1	12000	12 000
Материалы	компл	1	6000	6 000
Частичная штукатурка и покраска цоколя и прямиков в местах повреждения				50 000
Штукатурные работы	м2	40	400	16 000
Малярные работы	м2	40	400	16 000
Материалы	м2	40	450	18 000
Покраска потолка входных групп 1-5 п.				40 000
Малярные работы	п	5	5000	25 000
Материалы	п	5	3000	15 000
Ремонт кирпичной кладки у воздуховода с торца п. №1 между 1 и 2 эт.			45000	45 000
Демонтаж старой кладки	компл	1	5000	5 000
Монтаж новой кладки из кирпича	компл	1	30000	30 000
Материалы	компл	1	10000	10 000
Устройство систем снегозадержания на козырьки балконов со стороны ул. Мильчакова				150 000
Монтажные работы с привлечением высотников	м.пог.	150	600	90 000
Материалы (снегозадержатели)	м.пог.	150	400	60 000
Ремонт стен и пола машинного помещения под. № 1,2,4, замена замка двери			60000	60 000

Очистка от старой краски, шпаклевки	м2	100	100	10 000
Малярные работы	м2	100	400	40 000
Замена замка	шт	2	1000	2 000
Материалы	компл	1	8000	8 000
Ремонт 1-х этажей				200 000
Покраска стен	п	5	30000	150 000
Материалы (грунтовка, краска)	п	5	10000	50 000
Ремонт кровли, ремонт крыш балконов (6 шт), снегодержатели.			400000	400 032
Смена покрытия кровли с металлочерепицы на наплавляющий материал типа Унифлекс ТТП ТКП в 2 слоя по плоскому шиферу, с установкой оцинкованного отлива и примыкания к стене, с креплением оцинковонной планки и герметизацией примыканий	м2	48	8334	400 032
Ремонт крылец, отделка бетона (плитка или резиновое покрытие)				100 000
Выравнивание бетонного покрытия под дальнейшую облицовку	компл	1	15000	15 000
Монтаж резинового покрытия	компл	1	30000	30 000
Материалы (раствор, резиновое покрытие)	компл	1	60000	55 000
Ремонт швов на фасаде			300000	1 213 800
Полное вскрытие и зачистка старого покрытия шва	м.пог.	1734	700	1 213 800
Обеспыливание				
Заполнение полости шва, профессиональной монтажной пеной				
Прокладка утеплителя Вилатерм, изготовленного из вспененного полиэтилена				
Нанесение мастики, предназначенной дл я герметизации межпанельных швов				
Материалы				
Замена ст. трубопровода ХВС водоснабжения с заменой врезок на стояки				500000