

Предложения к смете расходов ТСЖ на 2023-2024г.
"Текущий ремонт"

Виды работ	Перечень	Работы, руб.	Мат.,руб.	Итого, руб.	Исполнитель
сантехнические работы	Опрессовка (работы и материалы)	35 000,00		35 000,00	ООО "СЭС"
	Промывка теплообменников с разборкой (3шт)	34 000,00		34 000,00	Подрядная организация
	Ревизия насосов отопления (2шт)	14 740,00		14 740,00	ООО "Ревитех"
	Ремонт труб отопительной системы	25 000,00		25 000,00	
	Ремонт, замена труб в ИТП	160 000,00		160 000,00	
	ИТОГО:	268 740,00	0,00	268 740,00	
Электромонтажные работы	Замена датчиков на движение и светильников в межэтажных холлах		15 740,00	15 740,00	ООО "СЭС"
	Установка кабель-каналов на этажных холлах в 1,2,3 под.(34 мет)	12 720,00	5 000,00	17 720,00	Техническая служба
	Установка греющего провода в мусорокамере - 2под.		3 000,00	3 000,00	ООО "СЭС"
	ИТОГО:	12 720,00	23 740,00	36 460,00	
строительно - ремонтные работы	Ремонт, установка ворот - 2 под.	35 000,00		35 000,00	Совместно с ТСЖ "Г.Звезда,8"
	Демонтаж,монтаж козырьков над прямыми (3 шт)	15 000,00		15 000,00	Подрядные организации
	Ремонт пилона фасад здания МКД	74 753,00		74 753,00	
	Замена дверных стекол (2шт)	300,00	3 972,00	4 272,00	
	Чистка прямиков	3 000,00		3 000,00	
	Покраска поручней (Проход в арке)	1 500,00	1 855,30	3 355,30	
		129 553,00	5 827,30	135 380,30	
	ОБЩИЙ ИТОГ:	411 013,00	29 567,30	440 580,30	