

Бухгалтерская справка

Основание для расчета «Платы за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества»

Состав услуги «Содержание жилья», согласно изменениям ЖК п.1 ч.2 ст.154 «Структура платы за жилое помещение и коммунальные услуги» введена «Плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества» рассчитывается по ФОРМУЛЕ «Норматив потребления коммунального ресурса на общедомовые нужды * Площадь МОП / Общую S дома (жилые и нежилые помещения) * тариф на коммунальный ресурс»

Коммунальный ресурс (КР)	Норматив потребления коммунального ресурса на общедом. нужды (КР СОИ)		Норматив утвержден документом	Площади			Кол-во КР СОИ в месяц	Тариф на комм. ресурс	Плата за КР СОИ, руб. в год
	размер	период действия		МОП		МКД		руб/м2	
1	2		3	4	5	6	7	8	9
Электроснабжение	4,61	с 01.01.2023 по 28.02.2023 гг	Приказ Региональной службы по тарифам Пермского края от 14.05.2020 N СЭД-24-02-50-92	Общая S МОП по техпаспорту (с учетом S техэтажа и цоколя)	2 197,90	15 453,30	10 132,32	3,71	75 181,82
	4,45	с 01.03.2023 по 31.12.2023 гг	Приказ Региональной службы по тарифам Пермского края от 28.02.2023 №46-02-04-16				9 780,66		362 862,50
ХВС	0,0254	2023 год	Приказ Региональной службы по тарифам Пермского края от 27.02.2019 N СЭД-24-03-19-15	Общая S МОП по техпаспорту (без учета S цоколя)	1 725,40	15 453,30	43,83	36,0	18 934,56
ХВС компонент для ГВС	0,0254				1 725,40	15 453,30	43,83		18 934,56
Нагрев ХВС для ГВС (Гкал)	0,00175						3,02	2 127,14	77 087,52
Водоотведение	0,0508						1 725,40	15 453,30	87,65
Плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества									586 311,52

Составил бухгалтер ООО «ЖЭУ «Красавинский» для ТСЖ «Мильчакова 11» Голобородько И.А.