

Товарищество собственников жилья "Советская, 40"
Отчет о финансовой деятельности ТСЖ за 2012г.

ПОСТАВЩИКИ	ДОЛГ на 01.01.2012г.	ОПЛАТА за 2012г.	ВЫСТАВЛЕНЫ счета за 2012г.	ДОЛГ на 31.12.2012г.
АНО "ПКЦПК СО ЖКХ" (обучение председателя)		3 000,00	3 000,00	
Апрель ТПК (кирпич для ремонта стены)		9 694,00	9 694,00	
Баязет - Секьюрити (охрана)	36 246,25	441 478,30	441 200,00	35 967,95
Завод электро-монтаж.конструкц (счетчик ХВС-опрессовка)		7 110,00	7 110,00	
Кокурина Т.А. ИП(материалы по предписанию пожарников)		81 500,00	81 500,00	
Лифт - сервис ТО	7 851,00	106 361,00	118 212,00	19 702,00
Масштаб(материалы для ремонта стены)		2 909,88	2 909,88	
Насосмаркет (клапан-опрессовки)		4 222,00	4 222,00	
Новая городская инфраструктура	36 223,87	399 386,86	392 731,90	29 568,91
ООО Страховая компания "СК ПБ"(лифты)		900,00	900,00	
ООО "СКМ"(испытание наружных пожарных лестниц и ограждение кровли здания)		12000,00	12000,00	
Отис - лифт	27 048,01	162 288,11	162 288,12	27 048,02
Парсек	224,85	600,00	2775,15	2400,00
Пермтранс (резка)		900,00	900,00	
Пермэнергообит	47 390,49	468 390,00	477 157,27	27 048,02
ПКТБ Химмаш (аренда зала для собраний)		1 000,00	1 000,00	
Пучкова Ю.Ю.(материалы для ремонта лежанки ХВС на доме)		12 512,72	12 512,72	
Ревитех - Пермь (торцевой уплотнитель)		7 499,47	7 499,47	
Реса ОК (материалы для ремонта лежанки ХВС на доме)		7 359,49	7 359,49	
Ростелеком - Уралсвязинформ	957,20	9 513,64	8 556,44	
Рубикон-дельта (материалы для опрессовки)		13 562,40	13 562,40	
СМНП "КриЛ" (освидетельствование лифтов)		14 400,00	14 400,00	
Стальконструкция-М(материалы для опрессовки)		1546,32	1546,32	
СЭЗ				
бухгалтерские услуги	8 662,92	104 171,04	103 745,04	8 236,92
тех/обслуживание и текущий ремонт здания	79 781,45	883 591,79	984 884,70	181 074,36
юридические услуги		4 550,00	4 550,00	
работы по смете	13 240,00	101 669,94	884 299,94	
ТГК - 9 опрессовки)	185 261,72	1 183 390,57	1 230 739,68	232 610,83
ТСЖ "Газеты "Звезда", 8 (вывоз мусора ТБО)	10 952,82	130 348,82	142 066,15	22 670,15
ТЭК (Т/О теплового узла учета)		9 000,00	12 000,00	3 000,00
ТЭК (Ремонт и госповерка комплекта теплосчетчика)		13 749,08	13 749,08	
Центр управления платежами (терминал)	792,00	1 438,00	766,00	120,00
Щелчков С.С.(материалы для ремонта лежанки ХВС в доме)		1 400,40	1400,40	
Ювис-Сервис (за электр.сдачу отчетности)		1220,00	1 220,00	
Итого за 2012г. :	454 632,58	4 210 863,83	5 170 658,15	589 447,16

На счете в банке ОАО "КБ "Восточный" на 31.12.2012г. - 656 272,46

Начисленно собственникам за услуги ЖКУ -	4984605,99
Оплачено собственниками -	4178689,77
Задолженность собственниками за услуги ЖКУ -	816213,18
ДОЛЯ оплаты за период составила (%) -	0,72
Бухгалтер ООО "УК"СЭЗ" - З.И.Лебедева	

Товарищество собственников жилья "Советская,40"

Отчет о финансовой деятельности ТСЖ за 2013г.

ПОСТАВЩИКИ	ДОЛГ на 01.01.2013г.	ВЫСТАВЛЕНЫ счета в 2013г.	ОПЛАТА за 2013г.	ДОЛГ на 31.12.2013г.
Баязет-Секьюрити (охрана)	35 967,95	439 650,00	438 417,95	37 200,00
ВСК (страхование лифтов)		8 000,00	8 000,00	
Гайва-Строй (измерение сопротивления)		23 392,00		23 392,00
Грин сити (уборка и вывоз снега)		14 750,00	14 750,00	
КриЛ (освидетельствование лифтов)		15 000,00	15 000,00	
Лифт-Сервис	19 702,00	118 212,00	128 063,00	9 851,00
Масштаб	443,88			443,88
Можаев Андрей Юрьевич (альпинист,уборка снега)		8 600,00	8 600,00	
Насосмаркет (материалы)		6 150,00	6 150,00	
Новогор	29 568,91	412 487,63	404 734,20	37 322,34
ОТИС Лифт	27 048,02	177 164,49	190 688,50	13 524,01
Парсек	2 400,00		2 400,00	
Пермэнергосбыт	56 157,76	550 263,20	546 308,76	60 112,20
Ростелеком		9 205,49	9 107,67	97,82
Стальконструкция - М (материалы для ремонта лежанки ГВС в 3 под.)		8 870,40	8 870,40	
СЭЗ				
бухгалтерские услуги	8 236,92	99 003,28	99 114,20	8 126,00
тех/обслуживание и текущий ремонт здания	181 074,36	985 252,25	1 086 276,75	80 049,86
юридические услуги		300,00	300,00	
работы по смете		61 734,36	59 734,36	2 000,00
ТГК-9	232 610,83	1 196 924,58	1 247 426,15	182 109,26
ТСЖ "Газеты "Звезда", 8 (Вывоз мусора ТБО)	22 670,15	109 717,39	114 567,04	17 820,50
ТЭК (Т/О теплового узла учета)	3 000,00	25 241,00	25 241,00	3 000,00
ЦУП(терминал)	120,00	7522,02	120,00	
Ювис-Сервис (электр.сдача отчетности)		1 220,00	1 220,00	
ИТОГО за 2013г.:	619 000,78	4 278 660,09	4 415 089,98	475 048,87

На счете в банке ОАО "КБ "Восточный" на 31.12.2013г. - 895 158,40

Начисленно собственникам за услуги ЖКУ - 4449097,16

Оплачено собственниками - 4494279,31

Задолженность собственниками за услуги ЖКУ - 771031,03

ДОЛЯ оплаты за период составила (%) - **0,86**