

Отчет по услуге резервный фонд за 2012 год.

«Резервный фонд» нв 01.01.2012г. – 142332.38 руб.

Собрано за 2012 год – 142332,38

Расходы «из резервного фонда»

1. Аренда зала для собрания – 1000 руб.

2. Вывоз спусников отопления из офиса 10 (по кв.55) – 9847.94 руб. – материалы и
работа-13240 руб

3. Замена двух задвижек на отопление в ИТП – 8200 руб.

4. Материалы для реионта лежанки ХВС на доме -1440.40 руб.

5. Установка дополнительных счетчиков для учета воды на гвс – 7110 руб.

6.1. Ремонт и госповерка.опламбировка теплосчетчика (ООО ТЭК) – 13749.08 руб.

7. Замена торцевого уплотнения на насосный – 7499.47 руб.

8. Частичная замена трубы гвс в ИТП

20194 руб. (работа) + 19871.91 руб. (материалы)

9. Замена участка гвс в насосной на полипропилен

20002 руб. (работа)+ 19330.72 руб. (материалы)

10.Налоги «упрощеная система налогообложения» - 6744.80

11. Юридические услуги ООО «УК «СЭЗ»» для проведения собрания – 2600 руб.

реестры ГИВК – 1000 руб.

анализ деятельности ТСЖ –950 руб.

12. К визиту пожарника:

1) Обучение члена правления по пожарной безопасности - 3000 руб.

2) Замена дверей на противопожарные

а) в щитовых – 2шт. 22500 руб.

б) на чердаках – 6шт. 56000 руб.

3) Заделка отверстий и проемов в стенах и перекрытиях в подвале

21197 руб. (работа) +12543.88 руб. (материалы)

4) Испытание наружных пожарных лестниц и ограждений на кровле - 12000 руб.

Остаток на 31.12.2012г. – 174345.05 руб.

Бухгалтер ООО«УК»СЭЗ» - З.И.Лебедева

Отчет по услуге резервный фонд за 2013 год.

Остаток на 01.01.2013 г. - 174345.05 руб.

Начислено всем на сумму – 121373.22 руб.

Расход.

1. Услуги альпиниста – 8600 руб.

2. Замена участка лежанки гвс в третьем подъезде на полипропилен с материалами – 12512.72 руб.

3. Замена теплоконтроллера (ООО «ТЭК») – 13241 руб.

4. Замена участка лежанки ГВС (3 под) – материалы - 9115 руб.

Работа – 64827 руб.

5. Торцевое уплотнение на насос отопления в ИТП – 6150 руб.

Остаток на 31.12.2013г.– 181271.74 руб.

Бухгалтер ООО«УК»СЭЗ» - З.И.Лебедева