

Протокол № 2
собрания правления ТСЖ «Советская, 40»

г. Пермь

«05» марта 2018 г.

Место проведения собрания: г. Пермь, ул. Советская, д. 40, подъезд № 3, офис ТСЖ.

Дата и время проведения собрания: 05 марта 2018 г., с 19 ч. 00 мин. до 19 ч. 50 мин.

Присутствовали члены правления:

- 1) Блинов Сергей Николаевич (собственник кв. № 36);
- 2) Городецкий Александр Степанович (собственник кв. № 3);
- 3) Шершаков Игорь Валерьевич (собственник кв. № 16).

На собрании присутствовало 3 члена правления из 4.

Член Правления ТСЖ Пестерева Елена Юрьевна на собрание не явилась, о времени и месте проведения собрания извещена надлежащим образом. Сметляева Ирина Рефатовна прекратила членство в ТСЖ «Советская, 40» в связи с продажей помещения в многоквартирном доме № 40 по ул. Советская.

Кворум для проведения собрания имеется.

Председатель собрания Блинов Сергей Николаевич и секретарь собрания Городецкий Александр Степанович избраны единогласно.

Повестка собрания:

1. Заключение договора о проведении аудита финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2016 – 2017 гг.
2. Заключение договора на оказание юридических услуг для ТСЖ.
3. Заключение договора на оказание услуг по проведению оценки соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования.

По первому вопросу повестки собрания:

Выступил Блинов Сергей Николаевич, который предложил рассмотреть четыре коммерческих предложения, поступивших на проведение аудита финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2016 – 2017 гг., а именно: от ООО «Р-Консалтинг», ООО «Инвест-Аудит», ООО «Аудит-ГроссБух» и ООО «Аудиторское бюро». Из четырех компаний Блинов Сергей Николаевич предложил заключить договор на проведение аудита с ООО «Р-Консалтинг», в связи с тем, что у данной компании самая минимальная стоимость на данный вид услуг, а именно – 52 500 (Пятьдесят две тысячи пятьсот) рублей.

Вопросов и иных предложений не поступило.

Голосовали:

- «ЗА» - 3 (три);
- «ПРОТИВ» - 0 (ноль);
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль).

РЕШЕНИЕ:

1. Заключить с ООО «Р-Консалтинг» договор на проведение аудита финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2016 – 2017 гг. Стоимость услуг по договору 52 500 (Пятьдесят две тысячи пятьсот) рублей.

По второму вопросу повестки собрания:

Выступил Блинов Сергей Николаевич, который предложил рассмотреть три коммерческих предложения, поступивших на оказание юридических услуг для ТСЖ, а именно от ООО «Юрайт Консалтинг», ООО «Центр комплексного обслуживания ТСЖ» и ООО «Юристы Прикамья». Из трех компаний Блинов Сергей Николаевич предложил заключить договор на оказание юридических услуг с ООО «Центр комплексного обслуживания ТСЖ», в связи с тем, что у данной компании самая минимальная стоимость на данный вид услуг, а именно – 6 000 (Шесть тысяч) рублей в месяц.

Вопросов и иных предложений не поступило.

Голосовали:

- «ЗА» - 3 (три);
- «ПРОТИВ» - 0 (ноль);
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль).

РЕШЕНИЕ:

2. Заключить с ООО «Центр комплексного обслуживания ТСЖ» договор на оказание юридических услуг. Стоимость услуг по договору 6 000 (Шесть тысяч) рублей в месяц.

По третьему вопросу повестки собрания:

Выступил Блинов Сергей Николаевич, который предложил рассмотреть три коммерческих предложения, поступивших на оказание услуг по проведению оценки соответствия лифтов в форме периодического

технического освидетельствования для ТСЖ, а именно от ООО «Научно-технический испытательный центр «Лифт», ООО «Инженерный консультационный центр «Прогресс» и ООО «Инженерный центр «Эксперт». Из трех компаний Блинов Сергей Николаевич предложил заключить договор на оказание услуг по проведению оценки соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования с ООО «Инженерный консультационный центр «Прогресс», в связи с тем, что у данной компании самая минимальная стоимость на данный вид услуг, а именно – 15 400 (Пятнадцать тысяч четыреста) рублей за обследование трех лифтов в доме. Вопросы и иных предложений не поступило.

Голосовали:

«ЗА» - 3 (три);

«ПРОТИВ» - 0 (ноль);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль).

РЕШЕНИЕ:

3. Заключить с ООО «Инженерный консультационный центр «Прогресс» договор на оказание услуг по проведению оценки соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования. Стоимость услуг по договору 15 400 (Пятнадцать тысяч четыреста) рублей за обследование трех лифтов.

Председатель собрания

С.Н. Блинов

Секретарь собрания

А.С. Городецкий

Член правления

И.В. Шершаков