

Протокол № 1
собрания правления ТСЖ «Советская, 40»

г. Пермь

«24» января 2019 г.

Место проведения собрания: г. Пермь, ул. Советская, д. 40, подъезд № 3, офис ТСЖ.
Дата и время проведения собрания: 24 января 2019 г., с 19 ч. 00 мин. до 19 ч. 50 мин.

Присутствовали члены правления:

- 1) Блинов Сергей Николаевич (собственник кв. № 36);
- 2) Городецкий Александр Степанович (собственник кв. № 3);
- 3) Пигарева Галина Алексеевна (собственник квартиры № 13).

На собрании присутствовало 3 члена правления.

Кворум для проведения собрания имеется.

Председатель собрания Блинов Сергей Николаевич и секретарь собрания Городецкий Александр Степанович избраны единогласно.

Повестка собрания:

1. Заключение договора подряда на выполнение работ по утеплению наружных стен и конструкций потолка арки сквозного проезда жилого дома, согласно сметы целевых расходов и поступлений ТСЖ «Советская, 40» на 2018 год.
2. Распределение затрат по механизированной уборке и вывозу снега с придомовой территории ТСЖ «Советская, 40», произведенной 22.01.2019 года ООО «Строительная компания «УралСтройТранс» на сумму 31 200 рублей (тридцать одна тысяча двести рублей) 00 копеек.

По первому вопросу повестки собрания:

Выступил Блинов Сергей Николаевич, который предложил рассмотреть четыре коммерческих предложения, поступивших в ТСЖ для заключения договора подряда на выполнение работ по утеплению наружных стен и конструкций потолка арки сквозного проезда жилого дома, а именно: от ООО «Пластика», ООО «Энерготранс», ООО «Промстройсервис» и ИП Чудиновой А.Г. Из четырех компаний Блинов Сергей Николаевич предложил заключить договор подряда на выполнение работ по утеплению наружных стен и конструкций потолка арки сквозного проезда жилого дома с ООО «Промстройсервис», в связи с тем, что у данного подрядчика самая минимальная стоимость на выполнение данного вида работ, а именно – 210 820 рублей (двести десять тысяч восемьсот двадцать рублей) 00 копеек, в том числе НДС – 35 136,67 рублей.

Вопросов и иных предложений не поступило.

Голосовали:

- «ЗА» - 3 (три);
- «ПРОТИВ» - 0 (ноль);
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль).

По второму вопросу повестки собрания:

Выступил Блинов Сергей Николаевич, который предложил распределить затраты по механизированной уборке и вывозу снега с придомовой территории ТСЖ «Советская, 40», произведенной 22.01.2019 года ООО «Строительная компания «УралСтройТранс» на сумму 31 200 рублей (тридцать одна тысяча двести рублей) 00 копеек за счет средств, полученных за аренду парковочных машинно-мест, находящихся во встроено-пристроенном помещении подземной автостоянки, расположенной в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Пермь, ул. Советская, д. 30а.

Вопросов и иных предложений не поступило.

Голосовали:

- «ЗА» - 3 (три);
- «ПРОТИВ» - 0 (ноль);
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль).

РЕШЕНИЕ:

1. Заключить с ООО «Промстройсервис» договор подряда на выполнение работ по утеплению наружных стен и конструкций потолка арки сквозного проезда жилого дома. Стоимость работ по договору подряда составляет - 210 820 рублей (двести десять тысяч восемьсот двадцать рублей) 00 копеек, в том числе НДС – 35 136,67 рублей.
2. Распределить затраты по механизированной уборке и вывозу снега с придомовой территории ТСЖ «Советская, 40», произведенной 22.01.2019 года ООО «Строительная компания «УралСтройТранс» на сумму 31 200 рублей (тридцать одна тысяча двести рублей) 00 копеек за счет средств, полученных за аренду парковочных машинно-мест, находящихся во встроено-пристроенном помещении подземной автостоянки, расположенной в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Пермь, ул. Советская, д. 30а.

Протокол заседания правления членов ТСЖ «Советская, 40» составлен в 2 (Двух) экземплярах.

Председатель собрания

С.Н. Блинов

Секретарь собрания

А.С. Городецкий

Член правления

Г.А. Пигарева