

**План содержания и текущего ремонта общего имущества
многоквартирного дома ТСЖ «Советская, 40» на 2019 г.**

Виды работ	Перечень работ	Количес.	Стоимость руб.	Исполнитель
<u>Сантехнические</u>	Подготовка ИТП к отопительному сезону: опрессовка, промывка 3-х теплообменников, внутреннего контура системы отопления и узлов управления отоплением, замена задвижек.		80000	Подрядная организация
	Замена офисного узла учета системы ГВС в помещении насосной		20000	Подрядная организация
	Восстановление и частичная замена теплоизоляции на трубах ГВС и отопления в ИТП и на 3-х лежанках		15000	Подрядная организация
	Поверка 14 манометров и приобретение новых 15 манометров и 10 термометров	39 шт.	40000	Подрядная организация
<u>Электротехнические</u>	Комплектация ВРУ плавкими вставками	3 шт.	3000	
	Замер сопротивления изоляции кабельных линий, петля фаза – ноль, наличия цепи между заземлителем и заземляющими элементами, сопротивления заземляющих устройств.		25000	Подрядная организация
<u>Общественные</u>	Частичный ремонт кровли и мест примыкания к соседнему дому по ул. Г. Звезды, 8.	.	16000	Подрядная организация
	Переделка ступенек крыльца 3-го подъезда на противогололедное покрытие.		6000	Подрядная организация
	Оборудование склада ТСЖ и покупка металлических стеллажей		10000	Подрядная организация
	Асфальтирование прохода в арке к 1-му подъезду и ремонт колодца ТСЖ		36000	Подрядная организация
	Косметический ремонт лифтовых холлов в 3-х подъездах		27000	Подрядная организация
	Частичный ремонт и восстановление серой плитки на фасаде дома и стенки при входе в ИТП		28000	Подрядная организация
	Итого		306 000	

Председатель ТСЖ «Советская, 40»

Блинов С.Н.

Управляющий домом

Поцелуева В.И.