

" _____ " _____ 2017 г.

" _____ " _____ 2017 г.

Запорожская, 1
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ремонт подъезда
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 222032,54 руб.

Средства на оплату труда _____ 56624,51 руб.

Сметная трудоемкость _____ 382,8 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв-л_2016г. _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Новый Раздел												
1	ФЕРр61-1-10 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков	100 м2 поверхности	0,358	8921,97	916,45	35,19	23,11	3194,07	328,09	12,6	8,27
2	ФЕРр62-17-3 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземulsionной краской, с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,79	1808,5	313,2	8,36	1,35	3237,22	560,63	14,96	2,42
3	ФЕРр61-1-9 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	100 м2 поверхности	0,767	7590,67	720,29	32,22	20,69	5822,04	552,46	24,71	15,87

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ФЕРр62-16-3 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,892	1720,22	242,09	8,36	1,35	6695,1	942,21	32,54	5,25
5	ФЕРр62-33-1 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,27	855,28	437,17	0,87		230,93	118,04	0,23	
6	ФЕРр62-10-2 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за один раз с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,832	1211,93	502,85	8,36	1,35	2220,26	921,22	15,32	2,47
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									21399,62	3422,65	100,36	34,28
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									147530,54	56063,01	654,35	561,5
В том числе, справочно:												
Индекс изменения стоимости строительства к уровню цен в базе 2001 г. к ФЕР (в редакции 2014 г.) на 4 квартал 2016 г. ОЗП=16,38; ЭМ=6,52; ЗПМ=16,38; МАТ=5,08 (Поз. 1, 3, 2, 4-6)									126130,92	52640,36	553,99	527,23
Накладные расходы									36091,5			
В том числе, справочно:												
63% = 79%*(0,85*0,94) ФОТ (от 14818,82) (Поз. 1, 3)									9335,86			
64% = 80%*(0,85*0,94) ФОТ (от 41805,69) (Поз. 2, 4-6)									26755,64			
Сметная прибыль									20384,83			
В том числе, справочно:												
36% = 50%*(0,8*0,9) ФОТ (от 56624,51) (Поз. 1, 3, 2, 4-6)									20384,83			
Итого по смете:												
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									70476,42			
Малярные работы (ремонтно-строительные)									133530,45			
Итого									204006,87			
В том числе:												
Материалы									90813,18			
Машины и механизмы									654,35			
ФОТ									56624,51			
Накладные расходы									36091,5			
Сметная прибыль									20384,83			
Компенсация НДС при упрощенной системе налогообложения (90813,18+(654,35-561,5)+36091,5*0,1712+20384,83*0,15)*0,18									18025,67			
ВСЕГО по смете									222032,54			

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)